



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POPÓW NA LATA 2009 - 2016



GMINA ŁOWICZ

POWIAT ŁOWICKI

WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE

POPÓW 2009

SPIS TREŚCI

1. Wstęp.....	3
2. Analiza zasobów	5
2.1. Informacje ogólne	5
2.2. Środowisko przyrodnicze	11
2.3. Mieszkańcy wsi Popów.....	13
2.4. Infrastruktura techniczna	16
2.5. Strefa społeczna.....	19
2.6. Gospodarka.....	26
3. Analiza SWOT	29
4. Wizja rozwoju.....	34
5. Planowane kierunki rozwoju.....	35
6. Opis planowanych przedsięwzięć.....	37
6.1. Analiza ankiet	37
6.2. Priorytety rozwoju miejscowości	40
6.3. Harmonogram realizacji.....	43
7. Zarządzanie	44
7.1. Podmioty uczestniczące	44
7.2. Komunikacja.....	44
7.3. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości.....	45
8. Spis tabel, rysunków i wykresów	46

1. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości stanowi instrument realizujący działania zmierzające ku zmniejszeniu dysproporcji gospodarczych, społecznych i terytorialnych na obszarze miejscowości Popów. Jest to dokument zdecentralizowany, przygotowywany w oparciu o potrzeby i wyzwania lokalnej społeczności na poziomie sołectwa, opracowywany, wdrażany i kontrolowany z bezpośrednim jej udziałem. Plan Odnowy Miejscowości skupia się na zagadnieniach cywilizacyjno - kulturowych, kładąc nacisk na proste, lokalne przedsięwzięcia, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców.

Niniejszy dokument, będący niezbędnym załącznikiem w przypadku ubiegania się przez społeczność lokalną o dofinansowanie działań w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, powstał w oparciu o wytyczne instytucji zarządzających PROW oraz spełnia wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220).

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy Miejscowości to:

- możliwość ubiegania się o środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013;
- inwentaryzacja i realna ocena posiadanych zasobów w zakresie środowiska, potencjału społecznego, infrastruktury oraz środków finansowych;
- jasno określone w Planie cele i harmonogram ich realizacji, umożliwiające stałe monitorowanie postępów i możliwość wprowadzania bieżących korekt w działaniach służących realizacji założonych zamierzeń, z udziałem całej lokalnej społeczności;
- zrealizowanie prawdziwego partnerstwa władz lokalnych i mieszkańców miejscowości, podczas uzgadniania różnych opinii, pomysłów i koncepcji wymagających odpowiedzialności i gotowości kompromisu. Plan Odnowy Miejscowości jako wspólnie wypracowany consensus przy określaniu programu rozwoju wsi jest dokumentem, z którym będzie identyfikowała się społeczność lokalna;
- realistyczna ocena mocnych i słabych stron miejscowości, co w znaczący sposób może pobudzić lokalną społeczność do podejmowania dodatkowych działań,

mających na celu uniknięcie potencjalnych problemów wynikających z obecnego, niedoskonałego stanu faktycznego.

Plan Odnowy Miejscowości Popów jest dokumentem otwartym, co daje możliwość modyfikacji i aktualizacji w zależności od zmieniającej się rzeczywistości społeczno – gospodarczej, potrzeb lokalnej społeczności oraz możliwości finansowych. Oznacza to, że do Planu mogą być wprowadzane nowe zadania lub zmianie ulegać może kolejność realizacji już przyjętych. Stały pozostaje natomiast główny cel Planu, którym jest trwałe dążenie do poprawy jakości życia mieszkańców.

W pracy nad przygotowaniem dokumentu znacząco zaangażowała się społeczność Popowa jak i przedstawiciele Urzędu Gminy Łowicz, spośród której wyłoniona została Grupa Odnowy Miejscowości w składzie:

- Kędzia Katarzyna,
- Koza Grzegorz,
- Papuga Jerzy,
- Kosiorek Ryszard,
- Kowalska Teresa,

która aktywnie uczestniczyła w procesie tworzenia dokumentu.

Lokalnej Grupie Odnowy Miejscowości Popów przewodził Leader:

- Papuga Jerzy.

Pozostali mieszkańcy wykazali się aktywnością ściśle współpracując z Grupą Odnowy Miejscowości i uczestnicząc w spotkaniach konsultacyjnych mających na celu doprecyzowanie zapisów dokumentu.

2. Analiza zasobów

2.1. Informacje ogólne

Miejscowość Popów usytuowana jest w centralnej części gminy Łowicz, w środkowej części powiatu łowickiego, w województwie łódzkim. Analizowana wieś jest jednym z 26 sołectw funkcjonujących na obszarze gminy wiejskiej Łowicz.

Wieś będąca przedmiotem niniejszego Planu Odnowy Miejscowości, posiada korzystne położenie pod względem komunikacyjnym. Zlokalizowana jest bowiem nieopodal drogi powiatowej nr 2721 E Popów – Kompina oraz drogi krajowej nr 2 Świecko – Łowicz – Terespol, będącej polską częścią międzynarodowego szlaku komunikacyjnego E30 z Irlandii do Rosji, co niewątpliwie stwarza możliwości ożywienia kontaktów gospodarczych.

Rysunek 1. Położenie miejscowości Popów na tle powiatu łowickiego



Wieś charakteryzuje się zwartym typem zabudowy, gdyż gospodarstwa domowe tej miejscowości rozmieszczone są wzdłuż drogi, po obu jej stronach. Poszczególne gospodarstwa (zagrody) przylegają bezpośrednio do siebie. Pola uprawne rozciągają się bezpośrednio za zagrodami lub też leżą dalej, poza zwartą zabudową wsi. Charakterystykę zabudowy Popowa prezentuje rysunek 2.

Rysunek 2. Mapa satelitarna miejscowości Popów



Źródło: Mapa internetowa www.zumi.pl

Rysunek 3. Zdjęcia Popowa



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Struktura zagospodarowania gruntów na terenie miejscowości

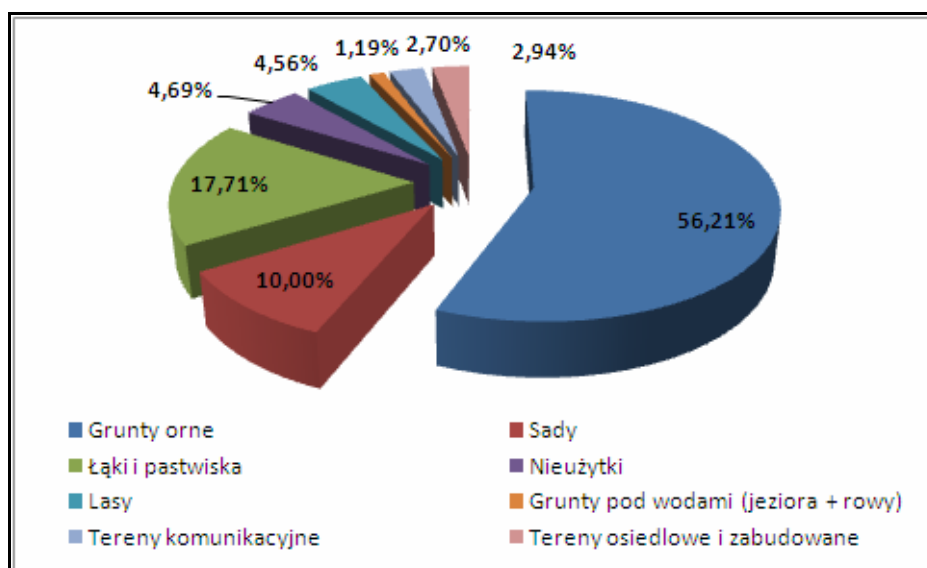
Biorąc pod uwagę strukturę zagospodarowania gruntów należy zauważyć, że największy odsetek stanowią grunty orne, a najmniejszy – nieużytki.

Tabela 1. Struktura gruntów w miejscowości Popów

WYSZCZEGÓLNIENIE	ha
Grunty ogółem, w tym:	621,301
Grunty orne	349,2431
Sady	62,1001
Łąki i pastwiska	110,026
Nieużytki	29,123
Lasy	28,35
Grunty pod wodami (jeziora + rowy)	7,4157
Tereny komunikacyjne	16,7877
Tereny osiedlowe i zabudowane	18,2554

Źródło: Informacje Urzędu Gminy Łowicz

Wykres 1. Struktura zagospodarowania gruntów w Popowie



Źródło: Informacje Urzędu Gminy Łowicz

Historia miejscowości

Nazwa miejscowości nawiązuje do nazwy osobowej „Pop”, która określa kapłana w Cerkwi prawosławnej i Kościołach greckokatolickich, w średniowieczu używane także wobec księży katolickich.

Pierwsza wzmianka na temat miejscowości Popów określa, iż powstała ona w 1359 r. i nosiła ono początkowo nazwę „Popowo”. Kolejna wzmianka znajduje się w dokumencie z 1377 r., która mówi o osadzeniu Popowa na prawie średzkim wsi Strzelcew. W 1455 r. z nadania arcybiskupa Wojciecha za zgodą kapituły gnieźnieńskiej przeszła na rzecz prepozyta kolegiaty łowickiej. Po trzecim rozbiórze Polski, Popów należał do gminy Kompina. Po upadku Rzeczypospolitej dobra łowickie weszły w skład dóbr rządowych, zaś po klęsce napoleońskiej obszar dóbr prymasowskich stał się prywatną własnością cesarską. W 1820 r. Aleksander I postanowił o przekazaniu Wielkiemu Księciu Konstantemu dóbr łowickich. W ich skład weszły liczne folwarki, wioski i wójtostwa, m.in. Popów.

Dla ciekawostki, poniżej przedstawiona została charakterystyka miejscowości w wybranych latach:

Księgi poborowe z 1789 r. podały tę wieś w kluczu kompińskim wśród kapituły łowickiej. Liczyła ona 50 domów, a mianowicie: dwór, karczmę, 46 chałup wiejskich z gruntem włościańskim, 2 chałupy bez gruntu i ogrodu. Dziesięcina należała do proboszcza kolegiaty, który nadał swoim kmieciom prawo sprzedaży piwa łowickiego za opłatę 6 gr. Sołtysa w tej wsi nie było. Liczba ludności (gospodarzy): 46 mężczyzn i 44 kobiety, 66 synów i 51 córek, czynszownicy: 2 mężczyzn i 2 kobiety, komornicy: 3 mężczyzn i 9 kobiet, karczmarze: 1 mężczyzna i 1 kobieta, czeladź: 1 mężczyzna i 1 kobieta, luźni: 2 mężczyzn i 2 kobiety, żebracy: 1 kobieta i 1 mężczyzna; razem: 122 mężczyzn i 111 kobiet; ogółem 233 osoby.

W 1790 r. było 70 domów, a to: dwór, karczma, 16 chałup wiejskich o 2 gospodarzach, 33 chałupy wiejskie o jednym gospodarzu, 2 chałupy z ogrodem i bez.

W 1820 r. grunty wiejskie 41 $\frac{10}{16}$ włók: wysiewano oziminy 83,8 korców i tyleż jarzyny miary warszawskiej. Pańszczyzna dni sprzężajnych 1404, pieszej 3276, czynszu i opłat różnych w gotówce 43,30 zł, osepowa owsa 84,12. Daniny w naturze: 54 kur, 54 mendle jaj. Intrata ogólna z pańszczyzny, czynszu, w gotowiźnie, osepowa i danin dawniej wykazywana 2800,27zł, obecnie obliczona na 2920,17 zł. Podatki opłacane przez gromadę do kas obwodowych na rzecz kasy generalnej dochodów publicznych: podymne 307,16zł, kontyngent furażowy 524,23 zł, składka ogniowa 41,22 zł. Ludność i stan posiadania: gospodarzy: 42 mężczyzn i 44 kobiety, 45 synów i 48 córek; służby: 18 mężczyzn i 12 kobiet, razem osób 200. Inwentarz żywy: koni 33, wołów 74, krów 44, młodzięży 19, świń 34.

W 1821 r. grunty żytnie w 3 polach. Pańszczyzna: sprzężaj rocznie 1404 dni po 24 gr = 1125,60 zł. Pieszko rocznie 3276 dni po 12 gr = 1310,12 zł. Razem 2433,18 zł. Składki

szkolnej 121 zł. Popów nie miał żadnych świadczeń ani też pańszczyzny stawowej. Zasiewano na 1 kwaterze 1 korzec 16 garnców oziminy i tyleż jarzyny.

W 1822 r. obszar 830,11 mórg nowoprzeliczonych, czynsz 37,10 zł, pańszczyzna dni sprzężajnych 3815, pieszo 172. Danina w naturze: owsa 85,30 korców, kapłonów 35, kur 55, jaj 820, przędzy 110 łokci, szarwark 260 zł, kontyngent 524,24 zł. Dziesięcina 62,2 korce żyta. Gospodarstw 47 i 250 mórg. Inwentarz żywy i zabudowania jak w 1829 r. Folwark płacił podymne 307,15 zł, szarwark 10 zł, kontyngent 173,11 zł.

W 1829 r. a) folwark, b) wieś: obszar ogólny: a) 235,4 , b) 830,213, pod zabudowaniami a) 1,137, b) 5.37; ogrody warzywne: a) 3.129, b) 28,75; grunty orne: a)162.163, b) 589.299; łąki: a)16.215, pastwisk: a) 11,97, b) 175.235; wody użyteczne: a) 38.223; wody nieużyteczne: b) 5.122; nieużytki: a) 0,235, b) 28.45, minus część stawu strzelczewskiego wliczoną w folwark łowicki, tj. 35.223 mórg. Rolnicy 47, rzemieślnik 1, dziad 1, mężczyzn 121, kobiet 129, razem 250 osób. Zabudowania: chat 45, stodół 41, stajen 84. Inwentarz: koni 37, wołów 77, bydła 108, świń 12, owiec 95. Chłopi używali 58 kwater. Kwatera miała 11.98 mórg. Folwark wysiewał w korcach i garncach w 1822 r.: pszenicy 9, żyta 53, jęczmienia 22, owsa 52, grochu 2, tartaki 1, prosa 1,16, rzepaku 0.16. Świadczenia i opłaty w gotówce i naturze oraz pańszczyzna tak jak w 1821 r.

W 1864 r. wieś należała do ekonomii Kompina, posiadała 48 gospodarstw, 44 chat i 1017.78 mórg obszaru, w tym: rola orna 720, zarośla 14.264, pastwiska 229.38, nieużytki 53.76. Wszystkie gospodarstwa tej wsi miały po 15.93 mórg.

Około 1890 r. wieś liczyła 49 gospodarstw i posiadała grunty: pola i ogrody 12.220, rola orna 763.59, pastwiska i wygony 202.132, nieużytki 42.56 mórg. Razem 1020.162 mórg. Stan posiadania włościan: 10-15 mórg 9 gospodarzy, 15-20 mórg 25 gospodarzy, 20-30 mórg 14 gospodarzy i jedno gospodarstwo 30 mórg 146 prętów.

Turystyka i obiekty zabytkowe

Wieś Popów posiada walory sprzyjające rozwojowi turystyki lokalnej oraz rekreacji pieszo-rowerowej. Niewątpliwie specyficznego uroku niniejszej miejscowości nadaje zachowany niemal w niezmienionym kształcie krajobraz rzeki Bzury, czyste powietrze oraz lasy z cennymi drzewostanami.

Ponadto na terenie miejscowości znajduje się kilka obiektów będących w ewidencji zabytków, do których należą:

- zagrody Nr 18, 72, 104,
- domy Nr 1, 29, 68, 105,

- stodoły w zagrodach Nr 39 i 65,
- spichlerze w zagrodach Nr 3, 5, 7, 27, 56, 82.

Ponadto w krajobraz miejscowości Popów wpisują się liczne przydrożne kapliczki, które stanowią bezcenne bogactwo polskiego krajobrazu. Niektóre z nich stoją na uboczu, zapomniane przez ludzi, inne toną w kwiatach i są miejscem spotkań okolicznych mieszkańców. Wszystkie idealnie wpisują się w piękno polskiego pejzażu.

Przydrożne kapliczki i krzyże nie tylko należą do polskiego folkloru i stanowią ozdobę krajobrazu, ale przede wszystkim są wyrazem wiary minionych pokoleń.

Rysunek 4. Przydrożny krzyż i kapliczka w Popowie



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Pomimo posiadania przez analizowaną miejscowość wielu walorów przyrodniczych oraz cennych obiektów zabytkowych, turystyka i rekreacja w Popowie jest słabo rozwinięta. Na analizowanym obszarze nie zidentyfikowano żadnych miejsc, w których mogliby przebywać turyści. Ponadto istniejąca infrastruktura gastronomiczna nie jest w stanie zapewnić pełnego zaspokojenia potrzeb przyjezdnych. We wsi nie zlokalizowano także żadnego gospodarstwa agroturystycznego.

Aby zniwelować bariery rozwoju turystyki na opisywanym obszarze należy dążyć do rozbudowy bazy turystyczno-rekreacyjnej oraz do utrzymania w dobrym stanie istniejących zasobów, zalesiania terenów nieprzydatnych rolniczo, rozbudowy systemów retencji oraz przygotowania terenów pod inwestycje letniskowe i związane z obsługą ruchu turystycznego.

2.2. Środowisko przyrodnicze

Rzeźba terenu

Wieś Popów, podobnie jak cała gmina Łowicz, położona jest w szerokim pasie Niziny Środkowomazowieckiej, w północnym skraju mezoregionu Równiny Łowicko – Błońskiej. Nizina Środkowomazowiecka stanowi kotlinowate obniżenie położone na wysokości 60-150 m n.p.m., nawiązujące do trzeciorzędowej struktury geologicznej, tzw. niecki mazowieckiej. Na nizinie tej znajduje się największy w Polsce węzeł hydrograficzny. Krajobraz cechuje się niewielkim urozmaiceniem, pomiędzy płytko wciętymi sterasowanymi dnami dolin rzecznych występują płaskie, niekiedy zwydmione równiny denudacyjne.

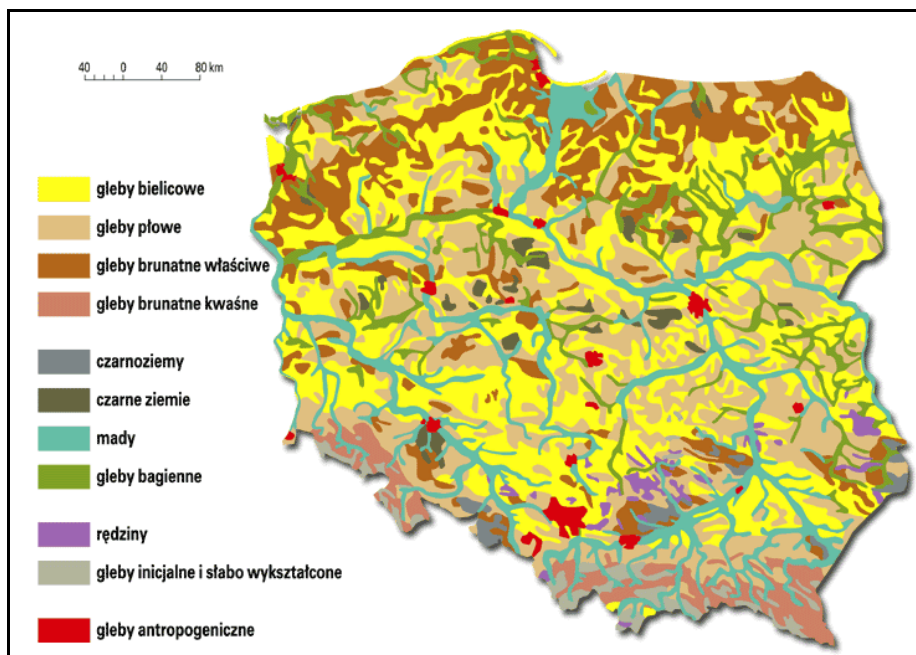
Obszar Równiny Łowicko - Błońskiej jest morenową równiną denudacyjną, przez którą z południa na północ płyną liczne dopływy Bzury, spośród których najważniejsze to: Moszczenica, Mroga, Skierniewka, Rawka, Sucha, Pisia i Utrata. Na terenie równiny istnieją korzystne warunki do rozwoju rolnictwa, zwłaszcza sadownictwa i warzywnictwa, a to dzięki obecności gleb pyłowych i czarnych ziem.

Gleby

Zasoby glebowe występujące na terenie miejscowości Popów stanowią jedno z najcenniejszych zasobów całej gminy Łowicz. Występują tu gleby klasy II i III, odznaczające się wysoką jakością dla produkcji rolnej.

Analizując obecną sytuację rozwoju upraw na terenie Popowa, istnieje ryzyko szybkiego zanieczyszczenia gleb poprzez stosowanie nadmiernej ilości nawozów chemicznych wspomagających szybszy rozwój plonów, co w konsekwencji doprowadzi do zakwaszania gleb. Wysokie zakwaszenie podłoża wpływa przede wszystkim negatywnie na zmniejszenie plonów, a także sprzyja przyswajaniu przez rośliny metali ciężkich, co jest niekorzystne dla zdrowia. Aby zniwelować ten niekorzystny stan konieczne jest wykonanie zabiegów agrotechnicznych, obejmujących wapniowanie i nawożenie.

Rysunek 5. Genetyczna klasyfikacja gleb



Źródło: Wydawnictwo Edukacyjne WIKING www.wiking.edu.pl

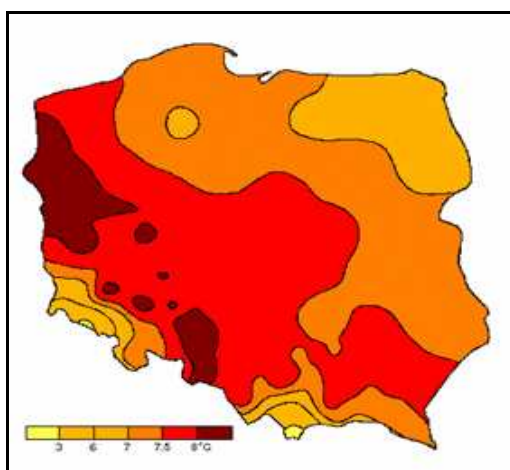
Klimat

Popów znajduje się w granicach środkowej dzielnicy klimatycznej charakterystycznej dla ziemi łowickiej. Przebiega tędy strefa ścierania się morskiego klimatu zachodnio - europejskiego i kontynentalnego wschodnio - europejskiego.

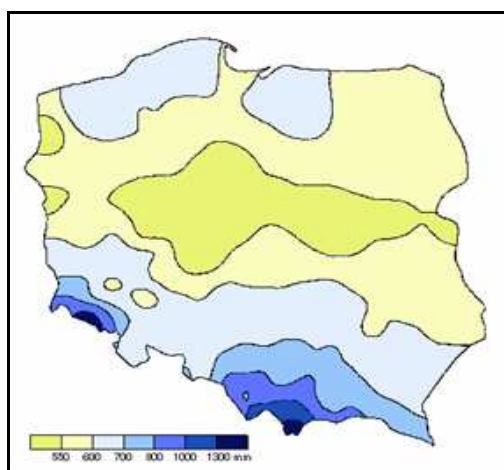
Klimat miejscowości charakteryzuje się następującymi cechami:

- długość okresu wegetacyjnego – 210 – 220 dni;
- średnia temperatura roczna – 7,6 – 8,0°C;
- poziom opadów atmosferycznych – 500 – 550 mm.

Rysunek 6. Średnie temperatury roczne



Rysunek 7. Średnie opady roczne

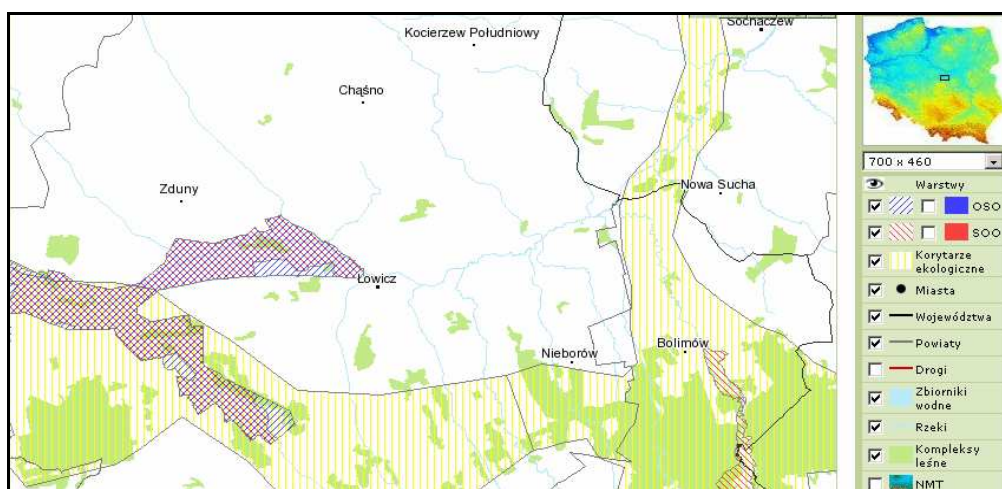


Walory przyrodnicze i obszary chronione

Teren miejscowości posiada liczne walory przyrodnicze. Występowanie lasów, sadów i łąk znacznie urozmaica krajobraz miejscowości. Ponadto Popów jest jednym z nielicznych obszarów, na którym występuje ogromne zróżnicowanie pod względem występującej tam zwierzyny łownej, do której należą: sarny, zające, lisy, bażanty, kuropatwy a nawet dziki. Ponadto dość często można spotkać na tym terenie łabędzie i bobry, które występują w szczególności na wodach rzeki Bzury.

Na terenie miejscowości Popów nie znajdują się żadne pomniki przyrody oraz obszary chronione.

Rysunek 8. Obszary Natura 2000 na terenie gminy Łowicz



Źródło: Europejska Sieć Ekologiczna Natura 2000 <http://natura2000.mos.gov.pl>

2.3. Mieszkańcy wsi Popów

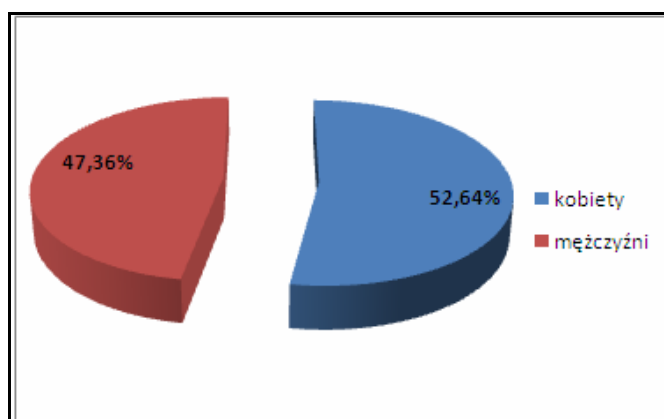
Analizowany obszar zamieszkuje 549 osób, w tym 289 kobiet i 260 mężczyzn, co daje nam zbliżony odsetek mieszkańców pod względem płci, odpowiednio 52,64% oraz 47,36%. Przyrost naturalny w 2008 roku wyniósł zero, co oznacza, że liczba zgonów i urodzeń na terenie miejscowości była jednakowa.

Tabela 2. Mieszkańcy wsi Popów

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba osób
Stan ludności ogółem, w tym:	549
kobiety	289
mężczyźni	260
Urodzenia ogółem	7
Zgony ogółem	7
Przyrost naturalny	0
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	121
Ludność w wieku produkcyjnym (18-59 lat)	322
Ludność w wieku poprodukcyjnym (60 lat i więcej)	106

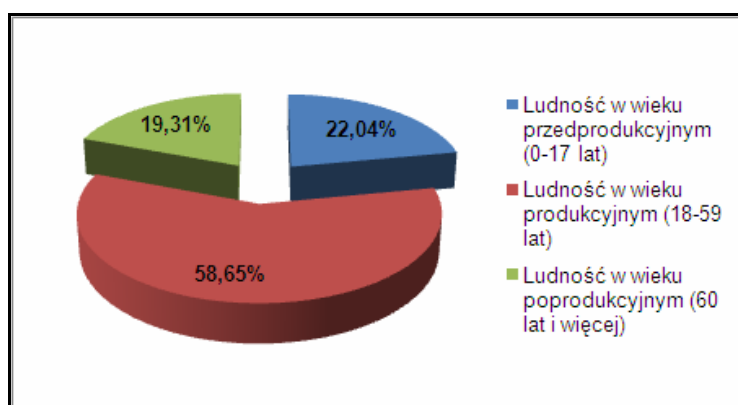
Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz, stan na dzień 31.12.2008 r.

Wykres 2. Struktura mieszkańców wsi Popów wg płci



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz, stan na dzień 31.12.2008 r.

Wykres 3. Struktura ludności wsi Popów wg wieku



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz, stan na dzień 31.12.2008 r.

Biorąc pod uwagę wiek społeczności lokalnej, można zaobserwować, iż największy odsetek stanowią osoby w wieku produkcyjnym - aż 58,65% ogółu mieszkańców wsi Popów. Znacznie mniej zidentyfikowano osób w wieku przedprodukcyjnym (22,04%) oraz w wieku poprodukcyjnym (19,31%). Zdiagnozowane powyżej proporcje pomiędzy liczbą osób w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym, wskazują na cechy społeczeństwa dojrzałego pod względem demograficznym.

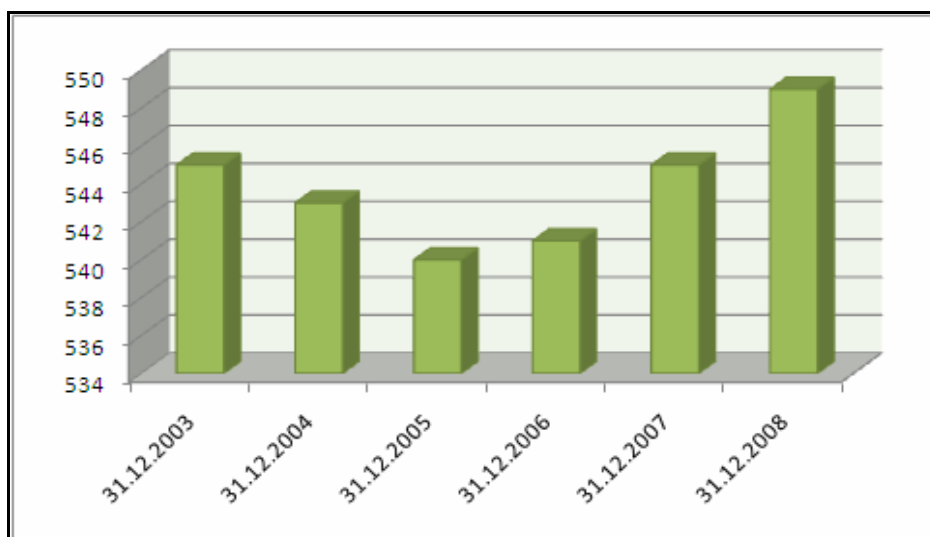
Na podstawie danych zawartych w tabeli 3 oraz przedstawionych na wykresie 4, można zauważyć w latach 2003 – 2008 wahania liczby ludności. W badanym okresie liczba mieszkańców zwiększyła się zaledwie o 0,73%.

Tabela 3. Liczba ludności na terenie miejscowości Popów w latach 2003-2008

Data	Liczba ludności
31.12.2003	545
31.12.2004	543
31.12.2005	540
31.12.2006	541
31.12.2007	545
31.12.2008	549

Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Wykres 4. Zmiana liczby ludności na terenie miejscowości Popów w latach 2003-2008



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Na przełomie lat 2003-2005 zaobserwowano spadek liczby mieszkańców Popowa jedynie o 5 osób. Sytuacja ta jest związana z zaobserwowanym w ostatnich latach zjawiskiem odpływu mieszkańców wsi do nieopodal położonego miasta Łowicz. Wiele osób decydując się na przeprowadzkę ze wsi wybiera miasta, gdyż poziom ich rozwoju gospodarczego

znacznie przewyższa poziom rozwoju obszarów wiejskich. Ponadto, młodzi ludzie często emigrują do miast w celach edukacyjnych bądź znalezienia pracy nie związanej z rolnictwem.

Z drugiej strony jednak, wzrost liczby ludności wsi od roku 2005 świadczyć może o tym, że coraz więcej mieszkańców miast decyduje się na przeprowadzkę na tereny wiejskie, gdzie znajdują ciszę i spokój oraz będą mogli podziwiać niezakłócone piękno środowiska przyrodniczego. Obecnie na analizowanym terenie powstaje wiele nowych domów jednorodzinnych, których mieszkańcy nie zajmują się rolnictwem. Sytuacja ta nie tylko przyczynia się do zwiększenia liczby jej mieszkańców, ale stwarza również szansę na rozwój społeczno – gospodarczy sołectwa.

2.4. Infrastruktura techniczna

Wodociągi i kanalizacja

Sieć wodociągowa na terenie miejscowości Popów jest rozwinięta w 100%, gdyż wszyscy mieszkańcy wsi posiadają do niej dostęp. Zaopatrzenie w wodę wsi Popów odbywa się z wodociągu Zabostów Duży. Studnie zlokalizowane są na Stacji Uzdatniania Wody w Zabostowie Dużym, a ich głębokość wynosi: studnia głębinowa Nr 1 – 36 m, studnia głębinowa Nr 2 bis – 33,80 m, pokłady z czwartorzędu. Długość sieci wodociągowej na terenie miejscowości wynosi ok. 3200 m, obsługuje ona 149 przyłączy. Z sieci wodociągowej korzysta 549 osób. Sieć wodociągowa ma znaczący wpływ na jakość wody dostarczanej gospodarstwom domowym, która ta z kolei ma istotne znaczenie dla zdrowia a nawet życia mieszkańców wsi.

Sieć kanalizacyjna na terenie wsi Popów nie jest aż tak dobrze rozwinięta, jak sieć wodociągowa. Długości sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości wynosi 2560,79 m, obsługując tym samym jedynie 125 przyłączy. Z sieci kanalizacyjnej korzysta 450 osób, co stanowi 81,97% wszystkich mieszkańców miejscowości. Długość przykanalików wynosi 2293,79 m. Na terenie wsi Popów nie działa żadna oczyszczalnia ścieków. Gospodarstwa podłączone są do sieci kanalizacji sanitarnej, skąd ścieki kierowane są do oczyszczalni Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Łowiczu. Pozostałe nieczystości ciekłe odbierane są wozami asenizacyjnymi przez Zakład Usług Komunalnych w Łowiczu. Występują również sytuacje polegające na odprowadzaniu ścieków do gnojownika, a następnie wywożeniu ich bezpośrednio na grunty uprawne. Działania te stwarzają zagrożenie dla środowiska naturalnego, głównie dla wód i gleby. W związku z tym konieczne jest podjęcie działań

mających na celu całkowite skanalizowanie miejscowości, które zminimalizowałyby tę niekorzystną sytuację.

Sieć gazowa

Na terenie miejscowości gaz przewodowy nie jest dostępny. W związku z tym, mieszkańcy na co dzień korzystają z gazu propan-butan.

Sieć drogowa

Przez wieś przebiegają następujące ciągi komunikacyjne:

- droga krajowa nr 2: ok. 2,000 km,
- droga powiatowa 2721E: Popów – Kompina (długość drogi 6,8 km), gdzie w Popowie znajduje się odcinek o długości ok. 2,0 km,
- droga gminna asfaltowa: nr działki 225,
- pozostałe drogi gruntowe we władaniu samoistnym: działki nr 45, 103, 115, 243, 262, 272, 292, 293, 350, 356, 416, 424, 551, 609, 610, 682, 778, 834, 905, 927, 955, 990, 995, 1056.

Lokalizacja miejscowości nieopodal drogi krajowej nr 2 stanowiącej najważniejszy szlak komunikacyjny między Polską wschodnią a zachodnią, z pewnością stwarza szansę dla sołectwa Popów na jego szybszy rozwój społeczno-gospodarczy.

Rysunek 9. Położenie Popowa względem drogi krajowej nr 2



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Stan gruntowych dróg gminnych można śmiało określić jako niezadowalający. Większość z nich posiada nawierzchnię gruntową lub częściowo utwardzoną, co prowadzi do szybszych zniszczeń ich nawierzchni podczas codziennej eksploatacji.

Sprawnie funkcjonujący lokalny system komunikacyjny zmniejsza zagrożenie wypadkami drogowymi, a także minimalizuje uciążliwość ruchu drogowego dla mieszkańców. Dlatego też, konieczne jest utworzenie alternatywnych ciągów komunikacyjnych i poprawa warunków istniejącej komunikacji lokalnej. Ponadto należy uwzględnić wymogi bezpieczeństwa poprzez budowę chodników, oświetlenia ulicznego oraz sieci parkingów i miejsc postojowych.

Komunikacja autobusowa i kolejowa

Wieś posiada połączenie autobusowe przede wszystkim z pobliskim miastem Łowicz, jak i z pobliskimi miejscowościami, co gwarantuje dojazd do zakładów pracy i szkół zlokalizowanych w tych ośrodkach. Odczuwalna jest jednak mała liczba przystanków i zbyt mała liczba dobowych kursów, co znacznie utrudnia funkcjonowanie osób korzystających jedynie z tego rodzaju środka transportu. W związku z powyższym istnieje konieczność podjęcia inwestycji zmniejszających niekorzystną sytuację. Ponadto istotnym problemem, z którym borykają się mieszkańcy w zakresie komunikacji miejskiej, jest znaczna odległość przystanku autobusowego od zabudowań mieszkalnych. Zakład Komunikacji Miejskiej w Łowiczu obsługuje teren wsi jedynie do jej granic, t.j. do pętli autobusowej przy ul. Warszawskiej w Łowiczu.

Analizując dostęp mieszkańców do komunikacyjnej kolejowej, należy stwierdzić, że jest on bardzo utrudniony, bowiem na obszarze miejscowości nie ma sieci kolejowej. Mieszkańcy Popowa, aby skorzystać z transportu kolejowego, muszą udać się do pobliskiego Łowicza, gdzie zlokalizowany jest przystanek PKP.

Gospodarka energetyczna

Popów jest w 100% zelektryfikowany. Konieczna jest jednak modernizacja i rozbudowa sieci oraz stacji transformatorowych w celu pełnego zaspokojenia rosnących potrzeb ludności.

Telekomunikacja

Cała gmina obsługiwana jest przez jedną placówkę pocztową działającą w Łowiczu. Stopień telefonizacji przewodowej miejscowości osiągnął wysoki poziom, co oznacza pełne zaspokojenie lokalnych potrzeb. Popów znajduje się poza tym w obszarze zasięgu wszystkich operatorów sieci telefonii komórkowej.

Sieć telekomunikacyjna w gminie powinna zapewnić warunki dla aktywizacji działalności gospodarczej oraz poprawy jakości życia.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Mieszkańcy miejscowości Popów zostali wyposażeni w pojemniki na odpady komunalne o pojemności 0,11 m³ i 0,24 m³. Pojemniki te stanowią własność Urzędu Gminy Łowicz. Odpady komunalne odbierane są od mieszkańców przez Przedsiębiorstwo Oczyszczania Miasta „EKO SERWIS” Spółka z o.o. raz w miesiącu wg ustalonego wcześniej harmonogramu.

Ponadto mieszkańcy, którzy posiadają stałą umowę z firmą „EKO-SERWIS” na wywóz odpadów komunalnych z pojemników, zostali wyposażeni w worki koloru żółtego oraz koloru zielonego. Worki koloru żółtego służą do zbierania makulatury, czystych opakowań z tworzyw sztucznych (typu: butelki po napojach i chemii gospodarczej), puszek aluminiowych i po konserwach, natomiast worki koloru zielonego służą do gromadzenia opakowań szklanych.

Na terenie Popowa trwa również selektywna zbiórka odpadów stałych typu tworzywa sztuczne. Zbiórka odbywa się w specjalistycznym pojemniku siatkowym o pojemności 3 m³ ustawionym przy Gimnazjum w Popowie.

Na niniejszym obszarze zaobserwowano również zjawisko, polegające na tym, iż wszelkiego rodzaju odpady kuchenne, ogrodowe oraz z pól trafiają na przydomowe kompostowniki. Ponadto z racji niedostatecznej świadomości ekologicznej część wytwarzanych odpadów jest z pewnością samodzielnie spalana lub też wywożona na „dzikie składowiska” w lasach lub w rowach przydrożnych.

System gospodarki odpadami na terenie analizowanej wsi jest niewystarczający, dlatego też wymaga opracowania i wdrożenia kompleksowego systemu zbiórki i utylizacji odpadów, uwzględniającego jednocześnie lokalne uwarunkowania. Działania te doprowadzą do zmniejszenia m.in. liczby „dzikich” wysypisk odpadów oraz przyczynią się do zwiększenia odzysku surowców wtórnych.

2.5. Strefa społeczna

Oświata i wychowanie

Tuż przy granicy wsi Popów, na terenie miasta Łowicz, zlokalizowane są 2 szkoły: Gimnazjum w Popowie z siedzibą w Łowiczu przy ul. Poznańskiej 4 oraz Szkoła Podstawowa w Popowie.

Do Szkoły Podstawowej obecnie uczęszcza 107 uczniów z następujących miejscowości: Popów, Strzelcew, Zabostów Mały, Zabostów Duży, ul. Sochaczewska w Łowiczu, ul. Warszawska w Łowiczu. Obiekt ten świadczy usługi edukacyjne dla dzieci w klasach I – VI oraz posiada oddział przedszkolny dla najmłodszej części społeczności lokalnej. Budynek wyposażony jest w 7 sal lekcyjnych, jedną pracownię komputerową oraz niepełnowymiarową salę gimnastyczną. Zakończenie nauki w niniejszej placówce wieńczy uzyskanie świadectwa ukończenia szkoły podstawowej, uprawniającego do kontynuowania nauki w szkołach gimnazjalnych.

Gimnazjum w Popowie z siedzibą w Łowiczu przy ul. Poznańskiej 4 jest jedynym na terenie całej gminy Łowicz Gimnazjum, które powstało w 1999 r. Jest ono placówką podlegającą Kuratorium Oświaty w Łodzi oraz Urzędowi Gminy Łowicz.

Obecnie do gimnazjum uczęszcza 292 uczniów, nad którymi nadzór sprawuje 28 nauczycieli. Gimnazjum to swoim obwodem obejmuje dzieci i młodzież z następujących miejscowości: Łowicz (Miasto Łowicz), Popów, Zabostów Duży, Zabostów Mały, Strzelcew, Niedźwiada, Świerz Pierwszy, Świerz Drugi, Bocheń, Mystkowice, Guźnia, Ostrów, Otolice, Dąbkowice Górne, Dąbkowice Dolne, Pilaszków, Jastrzębia, Urbańszczyzna, Wygoda, Zawady, Zielkowice, Parma, Placencja, Jamno, Klewków, Szczudłów, Świące (gm. Łowicz), Marianka (gm. Chąśno), Mysłaków, Bobrowniki, Arkadia (gm. Nieborów), Grudze Stare, Grudze Nowe (gm. Łyszkowice), Płaskocin, Łaguszew (gm. Kocierzew Południowy).

Rysunek 10. Gimnazjum w Popowie



Źródło: Strona internetowa gimnazjum <http://www.gimpopow.republika.pl>

W związku z tak dużym zasięgiem, baza lokalowa szkoły przedstawia się w następujący sposób:

- 15 sal dydaktycznych,
- sala komputerowa z 15 stanowiskami,



Źródło: Strona internetowa gimnazjum <http://www.gimpopow.republika.pl>

- świetlica wyposażona w 4 stanowiska multimedialne,
- sala gimnastyczna,



Źródło: Strona internetowa gimnazjum <http://www.gimpopow.republika.pl>

- dobrze wyposażona biblioteka z centrum multimedialnym,



Źródło: Strona internetowa gimnazjum <http://www.gimpopow.republika.pl>

- pokój nauczycielski,
- gabinet dyrektora,
- sekretariat,
- sklepik szkolny.

Gimnazjum w Popowie oprócz bogatej oferty lokalowej, posiada również atrakcyjną ofertę dla samych uczniów, do której należą:

- profesjonalna nauka języków obcych,
- realizacja ścieżki europejskiej m.in. poprzez organizację pokażnej imprezy środowiskowej „Festyn Europejski”,
- pomoc pedagogiczna, psychologiczna i materialna uczniom,
- dostęp do Internetu o dużej przepustowości,
- pomoc nauczycieli i wychowawców w przygotowaniu do konkursów na różnych szczeblach trudności,
- zapewnienie dojazdu uczniów do szkoły,
- wyjazdy do kina, teatru, muzeum, na wystawy, wycieczki krajoznawczo-turystyczne,
- praca w Samorządzie Uczniowskim,
- chór szkolny,
- zespół taneczny „Stokroty”,
- praca przy redakcji gazetki szkolnej „Poważny Organ Prasowy Pop(ów)”,
- imprezy i uroczystości szkolne,
- dyskoteki szkolne.

Gimnazjum i Szkoła Podstawowa w Popowie znajdują się w jednym kompleksie, lecz są to dwa odrębne budynki połączone wspólnym korytarzem na pierwszym piętrze i salą gimnastyczną dla szkoły podstawowej.

Rysunek 11. Kompleks szkół w Popowie – Szkoła Podstawowa i Gimnazjum z lotu ptaka



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Kultura i stowarzyszenia

Na terenie Popowa działa Ochotnicza Straż Pożarna, istniejąca już prawie 90 lat i zrzeszająca ok. 40 strażaków. OSP w Popowie, pomimo braku profesjonalnego wozu strażackiego, dysponuje remizą OSP oraz bogatym wyposażeniem, które zostało zaprezentowane w tabeli 4. Tutejsi strażacy co roku uczestniczą w Gminnych Zawodach Strażackich, w czasie których mogą zaprezentować swoje umiejętności oraz wykazać się swoją sprawnością.

Rysunek 12. Remiza OSP w Popowie



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Tabela 4. Wyposażenie remizy OSP w Popowie

wyposażenie	szt.	wyposażenie	szt.	wyposażenie	szt.
przyczepa	1	buty skutery	7	mundur wyjściowy	10
syrena elektryczna	1	buty gumowe	1	mundur koszarowy	10
motopompa	1	bosak	1	czapka rogatywka	4
wąż ssawny	2	widły	3	krawat	10
smok ssawny	1	łopata	3	dystynkcja	10
klucze do węży	3	drabina	1	hełm	15
rozdzielacz	2	przełącznik 100/75	2	pasy	11
zbieracz	2	przełącznik 75/52	1	toporki	8
prądownica 52	3	betoniarka	1	zbiornik brezentowy	1
prądownica 75	1	taczki	3	gaśnica proszkowa	2
wąż tłoczny W75	7	wiadro	1	wąż WS2	2
pływak	1	mundur	2	linka ratownicza	1

Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Na terenie miejscowości Popów, w budynku remizy OSP funkcjonuje również świetlica wiejska, w której niestety ze względu na nieodpowiednie warunki lokalowe, niemożliwe jest organizowanie spotkań większej grupy mieszkańców. W skład wyposażenia tej świetlicy wchodzi następujące elementy:

- 16 stołów,
- 32 stojaki pod stół,
- 30 ławek,
- regał drewniany,
- wentylator,
- kinkiet,
- zamrażalka,
- terma,
- umywalka,
- 2 muszle klozetowe,
- 2 stoły kuchenne,
- wieszak na ubrania.

Z pomieszczeń tych korzysta przede wszystkim działające na terenie wsi Koło Gospodyń Wiejskich Popów, które co roku jest jednym z głównych organizatorów imprez lokalnych dla mieszkańców Popowa takich jak: Dzień Kobiet, Sylwester, Dożynki itp. Imprezy te odbywają się zawsze w budynku OSP. Członkinie KGW dysponują własną kuchnią i naczyniami, które bardzo często wypożyczają podczas wszelkich imprez okolicznościowych, np. wesel.

Ponadto na terenie miejscowości działa Kółko Rolnicze Popów, którego członkowie spotykają się przeważnie raz w roku i są współorganizatorami wielu uroczystości gminnych, tj. Dożynki, Gminne Święto Kobiet bądź coroczne spotkanie opłatkowe.

Na terenie miejscowości działają również 2 Kółka Różańcowe, którego członkami są głównie mieszkanki Popowa.

Wieś Popów należy do Parafii Katedralnej p.w. Wniebowzięcia N.M.P. w Łowiczu. Odpust odbywa się tu co roku 15 sierpnia podczas Wniebowzięcia N.M.P. Mieszkańcy Popowa uczestniczą wtedy w obchodach święta w specjalnych regionalnych strojach łowickich podtrzymując tym samym tradycje lokalne.

Sport i rekreacja

Obecnie na terenie miejscowości Popów funkcjonują dwie sale gimnastyczne zlokalizowane przy budynku Szkoły Podstawowej i Gimnazjum. Korzystają z niej przede wszystkim dzieci uczęszczające do tych placówek. Pomimo, że sala gimnastyczna przy SP jest niepełnowymiarowa, dzięki niej dzieci mają znacznie większą przestrzeń do odbywania zajęć wychowania fizycznego, niż by miały na szkolnym korytarzu.

Ponadto, na terenie miejscowości trwa budowa kompleksu sportowego w ramach programu „Moje boisko – ORLIK 2012”, którego oddanie do użytku zaplanowano na 15.11.2009 r. W ramach projektu przewidziano budowę następujących elementów:

- boisko do piłki nożnej,
- boisko do siatkówki i koszykówki,
- zaplecze sanitarno-szatniowe (tj. pomieszczenie trenera, magazyn, 4 łazienki, 4 szatnie),
- oświetlenie boisk,
- ogrodzenie boisk wraz z zagospodarowaniem terenu wokół nich (chodniki z kostki, utwardzenie terenu na parking, nasadzenie drzew, zieleń).

Ochrona zdrowia

Usługi w zakresie podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej świadczone są przez publiczne i niepubliczne przychodnie oraz ośrodki zdrowia zlokalizowane w mieście Łowicz. W Popowie nie ma apteki, ani punktu aptecznego, dlatego też społeczność lokalna korzysta z tego typu obiektów znajdujących się w powyższym mieście.

Na terenie miejscowości działa jedynie Prywatny Gabinet Lekarski Bożena Kosiorek Popów 126, z którego usług korzystają niektórzy mieszkańcy miejscowości.

Bezpieczeństwo publiczne

O bezpieczeństwo społeczności lokalnej dbają funkcjonariusze Komendy Powiatowej Policji w Łowiczu. Jak wynika z raportu sporządzonego przez policję w Łowiczu w 2007 r., Popów jest jedną z miejscowości najbardziej zagrożonych przestępczością. Z przedstawionych danych wynika, że największe zagrożenie bezpieczeństwa spowodowane było przestępstwami o charakterze kryminalnym typu kradzieże, kradzieże z włamaniem i nietrzeźwymi kierującymi. Policja oprócz licznych interwencji w ciągu całego roku, przed świętami Bożego Narodzenia w sposób systematyczny patroluje kompleksy leśne na terenie gminy Łowicz w celu przeciwdziałania nielegalnemu wycinaniu świerków.

W zakresie bezpieczeństwa pożarowego istotne znaczenie odgrywa działalność jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Popowie. W ostatnich latach nie zanotowano jednak nadzwyczajnych zagrożeń życia i zdrowia ludności, mienia oraz środowiska regionalnego.

2.6. Gospodarka

Rolnictwo

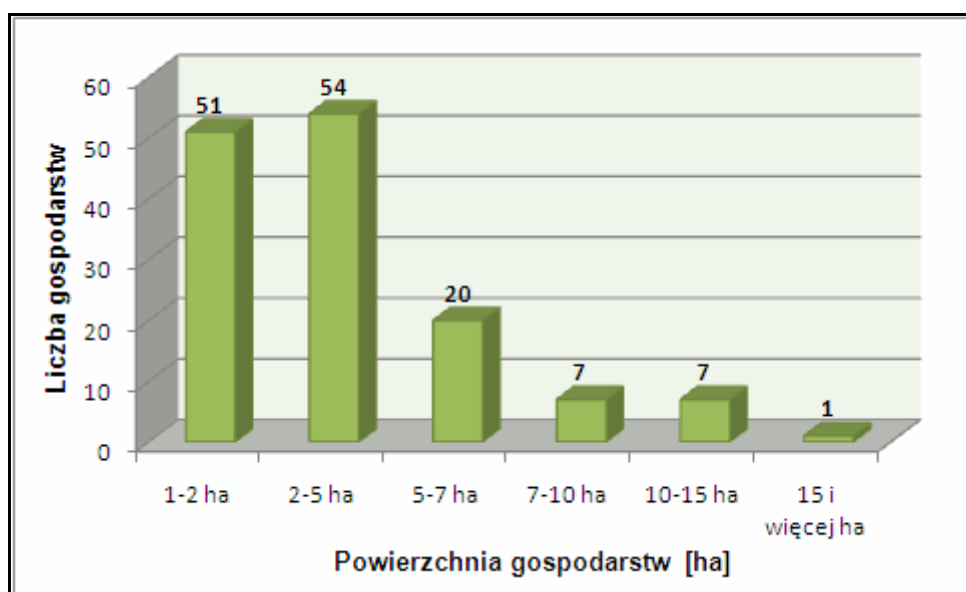
Popów jest wsią rolniczą, nastawioną głównie na produkcję skierowaną na zaspokojenie własnych potrzeb. Największą liczbę stanowią tu gospodarstwa rolne o powierzchni 2-5 ha. Średnia wielkość gospodarstwa wynosi 3,84 ha, co plasuje Popów wśród grupy wsi o najniższej średniej powierzchni w całej gminie.

Wykres 5. Struktura gospodarstw rolnych wsi Popów wg zajmowanej powierzchni

WYSZCZEGÓLNIENIE	Liczba gosp. dom.
Liczba gospodarstw	140
Powierzchnia gospodarstw (w ha) ogółem, w tym:	
1-2 ha	51
2-5 ha	54
5-7 ha	20
7-10 ha	7
10-15 ha	7
15 i więcej ha	1
Średnia wielkość gospodarstwa	3,8425 ha

Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Wykres 6. Liczba gospodarstw rolnych wg zajmowanej powierzchni



Źródło: Dane Urzędu Gminy Łowicz

Na terenie miejscowości (podobnie jak w całej gminie) największy udział w zasiewach mają zboża, głównie pszenica oraz jęczmień (stanowią one $\frac{3}{4}$ ogólnej powierzchni zasiewów). Ponadto występuje tu tendencja do zmian struktury upraw ze zmniejszaniem się powierzchni upraw buraka cukrowego na rzecz rzepaku. Są to podstawowe uprawy miejscowości. Ze względu na dobre warunki usłonecznienia, na analizowanym terenie występują również sady owocowe. Większość z nich to niewielkie przydomowe ogrody, ale występują także większe, nastawione typowo na produkcję. Przeważają tu sady mieszane. Wśród znajdujących się w Popowie drzew i krzewów, najchętniej uprawiane są jabłonie oraz śliwy. Niektórzy mieszkańcy zajmują się uprawą truskawek jedynie na własne potrzeby. Niski

stopień specjalizacji gospodarstw rolnych jest przyczyną zmniejszającej się efektywności gospodarowania, ograniczania postępu technologicznego i pozycji przetargowej rolników na rynku. Jedną z głównych barier rozwojowych w rolnictwie jest niedostatek kapitału, wynikający z niskiej koniunktury w rolnictwie.

Hodowla zwierząt gospodarskich to kierunek produkcji rolniczej, który jest podstawowym źródłem dochodu gospodarstw rolnych. Odnosi się to zarówno do hodowli bydła (w tym krów mlecznych), jak i hodowli trzody chlewnej. Popów charakteryzuje się niskim wskaźnikiem pogłowia bydła i trzody chlewnej, gdyż tereny miejscowości charakteryzują się stosunkowo wysoką bonitacją. Niektóre gospodarstwa zdecydowały się na hodowlę zwierząt jedynie w liczbie zaspokajającej ich własne potrzeby. Do zwierząt tych należą: trzoda chlewna, bydło (zwłaszcza krowy mleczne) oraz drób (kaczki, kury, indyki).

Jednym z wielu problemów, z jakim spotykają się mieszkańcy wsi Popów, jest zbyt mała liczba gruntów o regulowanych stosunkach wodnych. Obecnie wynosi ona zaledwie 16,2% ogółu użytków rolnych (16,7% gruntów ornych i 14,3% użytków zielonych). Jak wynika z obecnej sytuacji wsi, potrzeby w zakresie melioracji użytków rolnych oszacowano na poziomie 65% ogółu. Zabiegi te mają na celu trwałe polepszenie rolniczych zdolności produkcyjnych gleb, co wpłynie pozytywnie na wielkość i jakość płodów rolnych.

Działalność pozarolnicza

Działalność pozarolnicza występująca na opisywanym obszarze dotyczy głównie branży motoryzacyjnej oraz gastronomicznej. Zgodnie z ewidencją przedsiębiorstw prowadzoną przez Urząd Gminy Łowicz, na terenie wsi są zarejestrowane następujące podmioty gospodarcze:

- „Blacharstwo i Lakiernictwo Samochodowe” , nr 6,
- „Transport Ciężarowy” Jarosław Kosiorek, nr 126,
- „Mechanika Pojazdowa”, nr 133,
- „BETONIARSTWO – KAMIENIARSTWO”, nr 150,
- PPHU „MAJER”, nr 59,
- „Ciężarowy Transport Samochodowy” Bożena Kosiorek, nr 126,
- „Prywatny Gabinet Lekarski” Bożena Kosiorek, nr 126,
- Restauracja „Uczta Ormiańska”, nr 141,

- Kuchnia Ormiańska „YEREWAN”, nr 141,
- „AUTO USŁUGI” Janiak Krzysztof, nr 116,
- „GÓRAL” Robert Górski, nr 133,
- „AUTO – MOTO – CZĘŚCI” Bogusława Górską, nr 133,
- Usługi - KOPMAIK, nr 89,
- PHU „RAFIX”, nr 147,
- Stacja Schładzania Mleka, nr 46,
- „TIR – SERWIS”, nr 16A,
- „PERFECTUS NOVI”, nr 16A,
- Henryk Czarnota, nr 43,
- Firma Usługowa „PRAL TRANS”, ul. Szkolna 22A,
- „MOTO – ORZECH”, ul. Tkaczew 7A.

Turystyka

Rozpatrywana miejscowość dysponuje dogodnymi warunkami sprzyjającymi rekreacji i turystyce. Posiada ona nie tylko bogatą historię i zabytki, ale również atrakcyjne krajobrazy oraz walory przyrodnicze. Pomimo tych atrakcyjnych walorów sprzyjających rekreacji, miejscowość nie posiada zaplecza turystycznego. Na analizowanym obszarze nie zidentyfikowano żadnych miejsc, w których mogliby przebywać turyści. Ponadto istniejąca infrastruktura gastronomiczna nie jest w stanie zapewnić pełnego zaspokojenia potrzeb przyjezdnych. We wsi nie zlokalizowano także żadnego gospodarstwa agroturystycznego.

3. Analiza SWOT

Analiza SWOT to metoda analityczna pozwalająca zidentyfikować mocne i słabe strony miejscowości, oraz zdiagnozować jej szanse i zagrożenia wynikające z otoczenia. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji panującej w badanej wsi oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Tabela 5. Mocne i słabe strony miejscowości Popów

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
1. Środowisko przyrodnicze			
1.1	walory krajobrazu	Występowanie kompleksów leśnych, sadów, łąk i pastwisk urozmaicających krajobraz miejscowości. Położenie w sąsiedztwie rzeki Bzury oraz starego dorzecza.	_____
1.2	walory szaty roślinnej (np. runo leśne)	Występowanie runa leśnego	_____
1.3	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	_____	Brak pomników przyrody
1.4	fauna	Występowanie zwierzyny łownej tj. sarn, zajęcy, lisów, bażantów, kuropatw a nawet dzików. Występowanie łabędzi i bobrów na wodach rzeki Bzury.	_____
1.5	wody powierzchniowe	Przez teren wsi przepływa rzeka Bzura	_____
1.6	gleby, kopaliny	Gleby wsi charakteryzują się wysoką bonitacją, czyniąc tym samym z niej jedną z wielu miejscowości o najżyźniejszych glebach w gminie	Brak kopalin
1.7	czystość środowiska	Czyste środowisko naturalne, będące wynikiem sprawnie funkcjonującego systemu zbiórki odpadów oraz ponad 80% skanalizowania terenu miejscowości	Występowanie sporadycznych „dzikich” wysypisk śmieci
2. Środowisko kulturowe			

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
2.1	walory architektury wiejskiej i osobiowości kulturowe	Występowanie krzyży i kapliczek przydrożnych	_____
2.2	zabytki	Występowanie obiektów wpisanych do rejestru zabytków typowych dla budownictwa łowickiego	Zbyt mała promocja niniejszych obiektów, która mogłaby zachęcić turystów do odwiedzania miejscowości
2.3	zespoły artystyczne	_____	Brak zespołów artystycznych
3.Dziedzictwo religijne i historyczne			
3.1	Cyklicznie odbywające się imprezy, święta, odpusty, pielgrzymki	Organizowanie przez mieszkańców Popowa imprez cyklicznych tj.: Sylwester, Dzień Kobiet organizowanych przez Koło Gospodyń Wiejskich oraz OSP w Popowie, udział OSP w Popowie w Gminnych Zawodach Strażackich, udział mieszkańców w Dożynkach Gminnych. Odpust odbywa się 15 sierpnia w dniu Wniebowzięcia N.M.P.	_____
3.2	tradycje, obrzędy, gwara	Mieszkańcy uczestniczą w procesji podczas Bożego Ciała w specjalnych strojach łowickich.	_____
3.3	legendy, podania i fakty historyczne	Ciekawy zarys historyczny miejscowości sięgający XIV wieku	Niewielkie wykorzystanie walorów historycznych miejscowości. Brak opracowań związanych z historią miejscowości przelanych na papier
4.Obiekty i tereny			
4.1	działki pod zabudowę mieszkaniową	Występują działki pod zabudowę mieszkaniową	_____
5.Gospodarka (w tym rolnictwo)			
5.1	specyficzne produkty, hodowle, uprawy polowe charakterystyczne dla wsi lub wynikające z tradycji	_____	Brak specyficznych hodowli i upraw charakterystycznych dla wsi. Brak gospodarstw specjalistycznych. Na terenie wsi prowadzona jest typowa produkcja roślinno-zwierzęca.

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
5.2	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	Funkcjonowanie kilku drobnych podmiotów gospodarczych oraz punktów gastronomicznych	Brak odpowiedniego zaplecza turystycznego. Brak gospodarstw agroturystycznych. Istniejące zakłady nie zapewniają wystarczającej liczby miejsc pracy. Występują oznaki emigracji zarobkowej do większych ośrodków miejskich oraz za granicę - głównie ludzi młodych
5.3.	tereny inwestycyjne	_____	Brak terenów inwestycyjnych
5.4.	struktura agrarna	_____	Występowanie niekorzystnej struktury agrarnej (dominują gosp. do 5 ha). Miejscowość charakteryzuje się jedną z najniższych średnich powierzchni gospodarstw rolnych w gminie.
6. Sąsiedztwo			
6.1	korzystne, atrakcyjne położenie	Korzystne położenie w sąsiedztwie miasta Łowicza oraz przy drodze krajowej nr 2 stanowiącej najważniejszy szlak komunikacyjny relacji wschód-zachód	_____
6.2	ruch tranzytowy	Występuje ruch tranzytowy spowodowany pobliskim położeniem drogi krajowej nr 2	_____
7. Infrastruktura			
7.1	placówki opieki społecznej	_____	Brak na terenie miejscowości placówek opieki społecznej
7.2	edukacja i kultura	Na terenie miejscowości funkcjonuje Szkoła Podstawowa wraz z oddziałem przedszkolnym oraz jedyne w gminie Gimnazjum zlokalizowane na terenie miasta Łowicz. Funkcjonowanie biblioteki zlokalizowanej na terenie Gimnazjum. Na terenie miejscowości funkcjonuje świetlica wiejska zlokalizowana w budynku OSP w Popowie.	Ciągłe braki w wyposażeniu placówek oświatowych Brak ośrodka kultury

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
7.3	sport i rekreacja	Na terenie wsi funkcjonują 2 sale gimnastyczne zlokalizowane w SP oraz w Gimnazjum w Popowie. Plac zabaw przy SP Popów, który nie jest ogólnie dostępny Trwają prace budowlane kompleksu sportowego w ramach programu „Moje boisko – ORLIK 2012”	Brak ścieżek rowerowych i ogólnodostępnych placów zabaw dla dzieci Istniejące obiekty sportowe, aby zapewnić pełne zaspokojenie potrzeb społeczności lokalnej, wymagają modernizacji i rozbudowy
7.4	zaopatrzenie w energię	Całkowite zelektryfikowanie miejscowości	Brak zgazyfikowania miejscowości
7.5	zaopatrzenie w wodę	Pełne zwodociągowanie miejscowości	Potrzeba rozbudowy sieci wodociągowej wywołana rozwojem budownictwa mieszkalnego
7.6	usuwanie i oczyszczanie ścieków	Skanalizowanie miejscowości w ponad 80%	Brak oczyszczalni ścieków
7.7	gospodarka odpadami stałymi	Prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów na terenie wsi. Wywóz zgromadzonych odpadów na podstawie umów zawartych z firmą „EKO SERWIS” Spółka z o.o.”	Brak wysypiska odpadów
7.8	telekomunikacja	Zapewniony dostęp do telefonii stacjonarnej i komórkowej. Możliwość dostępu do Internetu.	_____
7.9	infrastruktura drogowa	Występowanie dróg o wysokim znaczeniu (tj. drogi krajowej i powiatowej). Występowanie dróg o nawierzchni asfaltowej. Funkcjonowanie oświetlenia ulicznego.	Duży udział nieutwardzonych dróg gminnych, wymagających modernizacji nawierzchni. Potrzeba budowy chodników. Niezadowalający stan oświetlenia ulicznego oraz czas jego funkcjonowania. Brak parkingów przy szkole, przejść dla pieszych, przepustów przez trasę A2 pozwalających na dotarcie do własnych pól uprawnych
7.10	komunikacja	Dogodne połączenie z pobliskim miastem Łowicz. Na terenie miejscowości funkcjonuje PKS oraz MZK.	Niedogodne godziny jazdy PKS. Przystanek autobusowy zlokalizowany w dużej odległości od zabudowań
8.Mieszkańcy, organizacje społeczne			
8.1	OSP	Funkcjonuje jednostka OSP	Niewystarczający stan wyposażenia

Lp.	Zasoby	Mocne strony	Słabe strony
			jednostki OSP
8.2	KGW	Działą Koło Gospodyń Wiejskich	_____
8.3	Koła aktywności mieszkańców	Na terenie miejscowości działa Kółko Rolnicze Popów oraz 2 Koła Różańcowe	_____
8.4	Posterunek Policji, Rewir Dzielnicowych	_____	Brak miejscowego Posterunku Policji. Mieszkańcy podlegają pod Komendę Powiatową Policji w Łowiczu.

Tabela 6. Szanse i zagrożenia dla rozwoju miejscowości

Szanse	Zagrożenia
1. Członkostwo kraju w UE – możliwość ubiegania się o środki finansowe z funduszy strukturalnych. 2. Istniejąca tendencja zmiany miejsca zamieszkania z miasta na wieś. 3. Posiadanie walorów sprzyjających rozwojowi turystyki i agroturystyki. 4. Dynamiczny rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw. 5. Ułatwienie formalności związanych z zakładaniem własnej działalności gospodarczej. 6. Zwiększenie wydatków społeczeństwa na budownictwo. 7. Duże ożywienie gospodarcze. 8. Spadające bezrobocie. 9. Zapowiedzi przekazania większej władzy samorządowi lokalnemu. 10. Aktywna polityka władz samorządowych nastawiona na pozyskanie inwestorów zewnętrznych oraz rozwój przedsiębiorczości i mieszkańców.	1. Brak reformy finansów publicznych 2. Często zmieniające się przepisy prawne. 3. Stosunkowo wysoki poziom bezrobocia. 4. Konkurencja innych gmin w pozyskiwaniu inwestorów zewnętrznych. 5. Emigracja młodych ludzi do miast w poszukiwaniu pracy. 6. Niski poziom wykształcenia społeczności wiejskiej. 7. Wzrost cen produktów i usług.

4. Wizja rozwoju

Wizja rozwoju opisuje stan, do którego chcą dążyć zarówno władze samorządowe, jak i mieszkańcy miejscowości. Określenie docelowej wizji rozwoju jest niezbędne, bo umożliwia wyznaczenie jasnych celów i określenie sposobów ich realizacji. Świadomość

do czego zmierzamy, ułatwi konsekwentne podążanie w nakreślonym kierunku, bez popełniania niepotrzebnych błędów. W ramach prac nad przygotowaniem Planu Odnowy Miejscowości została wypracowana następująca wizja rozwoju miejscowości Popów:

**Popów miejscowością nowoczesną, bezpieczną i wygodną –
z dobrymi drogami, chodnikami, z oświetlonymi ulicami,
z kanalizacją i powszechnie dostępnym Internetem.**

5. Planowane kierunki rozwoju

Diagnoza stanu aktualnego pozwoliła określić wizję stanu, do jakiego zmierza w swoich działaniach miejscowość Popów w różnych dziedzinach.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	położenie w dogodnym szlaku komunikacyjnym, wysoki stopień bonitacji gleb, czyste środowisko naturalne, posiadanie zabytków	Co ma ją wyróżniać?	rozwinięta infrastruktura techniczna, wykorzystane walory wynikające z położenia geograficznego i walorów historycznych
Jakie pełni funkcje?	mieszkaniową, rolniczą, usługową	Jakie ma pełnić funkcje?	usługowe, kulturalne, rolnicze, mieszkaniowe
Kim są mieszkańcy?	rolnicy, dzieci, młodzież, osoby pracujące na terenie wsi jak i pobliskiego Łowicza	Kim mają być mieszkańcy?	wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy różnych grup zawodowych, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	prowadzenie indywidualnych gospodarstw rolnych, praca w sferze produkcyjno – usługowej poza wsią, emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej we wsi i poza wsią, działalność gospodarcza, działalność związana z agroturystyką

Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich, Kółko Rolnicze	W jaki sposób mają być zorganizowani mieszkańcy?	stowarzyszenia kulturalne, kluby sportowe, Rada Sołecka, większe zaangażowanie w ramach OSP oraz Koła Gospodyń Wiejskich
W jaki sposób rozwiązują problemy?	sporadyczne zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminnych	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania Rady Sołeckiej oraz z władzami gminy, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jak wygląda miejscowość?	zabudowa zwarta usytuowana wzdłuż drogi, niezagospodarowane obszary atrakcyjne przyrodniczo, mała świetlica wiejska w budynku OSP wymagająca remontu, dwie szkoły (podstawowa i gimnazjum) z zapleczem sportowym i biblioteką, drogi gminne wymagające modernizacji i naniesienia masy bitumicznej, brak ścieżek rowerowych, brak chodników, część oświetlenia ulicznego	Jak ma wyglądać miejscowość?	zagospodarowane obszary przyrodnicze, stanowiące wizytówkę Popowa, zmodernizowane drogi wyposażone w sieć chodników, ścieżek rowerowych oraz oświetlenie uliczne, świetlica wiejska z prawdziwego zdarzenia w centrum miejscowości, w pełni rozbudowane funkcjonujące boisko sportowe, plac zabaw dla dzieci oraz hala sportowa, tablica informacyjna umieszczona w centrum miejscowości, posiadająca mapę wsi z zaznaczonymi obiektami turystycznymi – rekreacyjnymi oraz siecią istniejących ścieżek rowerowych
Jakie są powiązania komunikacyjne?	drogi krajowe, drogi powiatowe, drogi gminne, linia publicznego transportu kołowego	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne, dogodne połączenia komunikacyjne do pobliskich miejscowości dogodna lokalizacja przystanków autobusowych

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	uprawianie sportu na sali gimnastycznej zlokalizowanej w budynku Gimnazjum, uprawianie sportu w nowobudowanym kompleksie sportowym w ramach programu „Moje Boisko – ORLIK 2012” zajęcia pozalekcyjne, wycieczki szkolne	Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	ogólnodostępne zmodernizowane boisko sportowe, plac zabaw, hala sportowa, uczestnictwo w kołach zainteresowań prowadzonych przez szkoły wzbogaconych o zajęcia sportowe, rozbudowane ścieżki rowerowe wspomagające organizowane wycieczki rowerowe, zajęcia pozalekcyjne oraz koła zainteresowań organizowane w doskonale wyposażonej świetlicy wiejskiej, przedszkole zapewniające odpowiednią opiekę najmłodszym mieszkańcom wsi
--	---	--	---

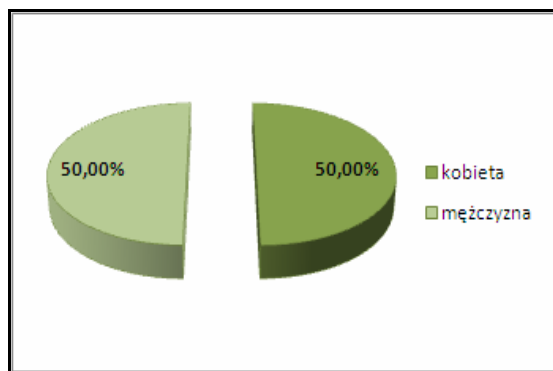
6. Opis planowanych przedsięwzięć

6.1. Analiza ankiet

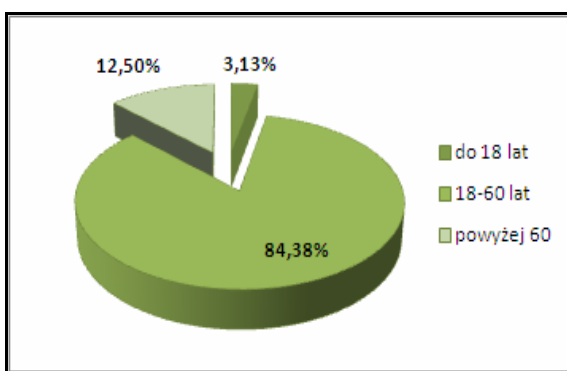
W trakcie prac nad przygotowaniem Planu Odnowy Miejscowości Popów wśród mieszkańców przeprowadzone zostało badanie ankietowe, w ramach którego wyłonione zostały zadania przewidziane do realizacji.

W badaniu wzięły udział 32 osoby, wśród których zarówno mężczyźni jak i kobiety stanowili 50% ogółu ankietowanych. Biorąc pod uwagę wiek ankietowanych największą grupę stanowiły osoby w przedziale wiekowym 18-60 lat. Przeważali ankietowani posiadający wykształcenie średnie oraz – biorąc pod uwagę grupę zawodową – pracownicy oraz rolnicy. Graficzną prezentację powyższych danych przedstawiono na wykresach 7-10.

Wykres 7. Ankietowani wg płci

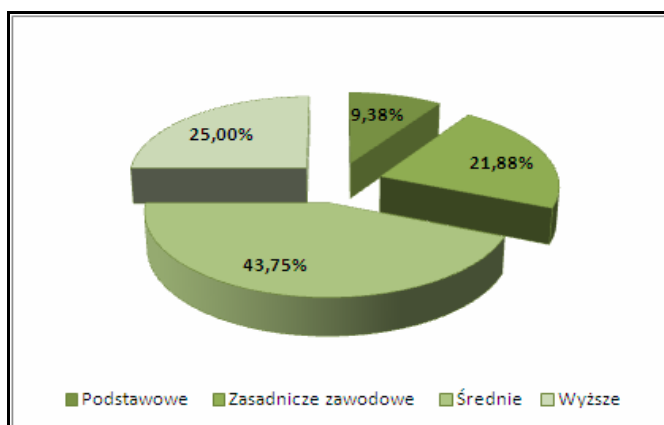


Wykres 8. Ankietowani wg wieku



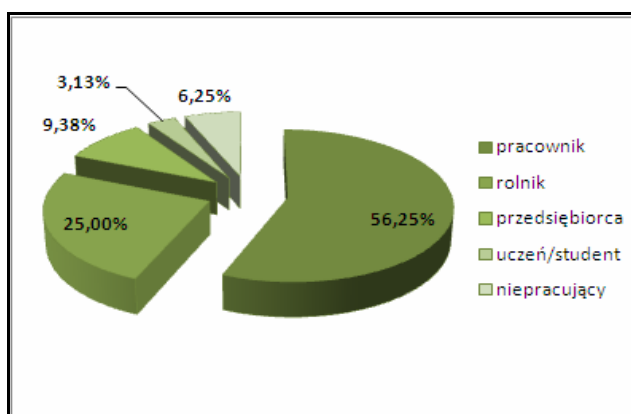
Źródło: Opracowanie własne na podstawie analizy ankiet

Wykres 9. Ankietowani wg wykształcenia



Źródło: Opracowanie własne na podstawie analizy ankiet

Wykres 10. Ankietowani wg statusu zawodowego



Źródło: Opracowanie własne na podstawie analizy ankiet

W ramach badania ankietowego mieszkańcy miejscowości Popów wskazali zadania zaprezentowane poniżej.

„Plan Odnowy Miejscowości Popów na lata 2009-2016”

Zadania	Ankiety																																	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	razem	
Budowa ścieżek rowerowych		1	1		1		1	1		1	1	1	1			1	1	1			1	1		1			1	1			1			18
Budowa chodników	1		1		1	1				1	1			1	1			1	1	1	1	1	1		1	1			1				17	
Budowa ogólnodostępnych boisk sportowych		1	1	1		1	1		1						1		1			1						1				1				11
Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej	1											1	1	1		1			1				1	1				1			1	1		11
Budowa placu zabaw dla dzieci								1		1			1							1							1					1		6
Modernizacja dróg na terenie wsi			1			1						1									1	1												5
Wyposażenie szkół na terenie wsi w niezbędne pomoce dydaktyczne i sprzęt sportowy	1			1										1								1												4
Modernizacja oświetlenia ulicznego							1				1																		1	1				4
Remont i doposażenie budynku remizy OSP w Popowie			1		1													1																3
Budowa oczyszczalni ścieków																1	1								1									3
Zamontowanie „garbów” na drogach																																		3
Konserwacja lokalnych pomników historycznych				1							1														1									3
Budowa przedszkola na terenie wsi																														1	1			2
Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej										1												1												2
Budowa przepustów umożliwiających pokonanie trasy A2													1													1								2
Organizowanie imprez sportowych							1																											1
Poprawa drożności rowów melioracyjnych																													1					1
Ustawienie ławek na terenie wsi																								1										1

6.2. Priorytety rozwoju miejscowości

Podczas spotkania warsztatowego przeprowadzonego na terenie miejscowości Popów w dniu 15.10.2009 roku, mieszkańcy ustalili niniejszy priorytet rozwoju swojej miejscowości: poprawa jakości życia i bezpieczeństwa mieszkańców, poprzez pełne zapewnienie infrastruktury drogowej i kanalizacyjnej, a także zagwarantowanie odpowiednich warunków w celu przeciwdziałaniu odpływowi tutejszej młodzieży do większych miast. W celu wdrożenia niniejszego priorytetu wyznaczyli oni następujące zadania do realizacji na analizowanym obszarze:

1) Modernizacja dróg gminnych zlokalizowanych na terenie miejscowości wraz z rozbudową towarzyszącej infrastruktury drogowej

Wiele dróg na terenie opisywanej wsi posiada zły lub niezadawalający stan nawierzchni bitumicznej, a wiele dróg gruntowych wymaga jak najszybszego ich utwardzenia. Ta negatywna sytuacja stanowi barierę rozwoju miejscowości. Stan techniczny infrastruktury drogowej wpływa nie tylko na bezpieczeństwo jej użytkowników, ale również warunkuje rozwój miejscowości warunkujący jej atrakcyjność osiedleńczą. Sieć dróg o utwardzonej nawierzchni stanowi również decyzyjne kryterium w przypadku wyboru miejsca do realizacji potencjalnych inwestycji gospodarczych. W Popowie infrastruktura drogowa wymaga rozbudowy, a w niektórych obszarach – przebudowy, ponieważ jej obecny stan istotnie utrudnia funkcjonowanie podmiotów gospodarczych oraz znacznie obniża jakość życia mieszkańców miejscowości.

2) Budowa chodników

Oprócz inwestycji w zakresie poprawy nawierzchni i stanu dróg na terenie Popowa, niezbędne są również inwestycje w zakresie budowy chodników na tym terenie. Jest to rzecz szczególnie istotna dla mieszkańców miejscowości, ponieważ jej realizacja znacznie poprawi bezpieczeństwo i jakość życia użytkowników lokalnej infrastruktury drogowej. Brak chodników położonych wzdłuż dróg, stwarza realne zagrożenie dla bezpieczeństwa pieszych poruszających się po niniejszych szlakach. W przypadku, gdy nie ma chodników, piesi zmuszeni są korzystać z części jezdni, po której przemieszczają się pojazdy. W takim przypadku wiele osób zostaje narażonych na zagrożenia wywołane przez jadące samochody. Aby zwiększyć bezpieczeństwo pieszych należy wybudować sieć chodników zlokalizowanych wzdłuż szlaków komunikacyjnych, a w szczególności wzdłuż drogi powiatowej przebiegającej przez teren wsi, która jest obszarem o szczególnym znaczeniu ze względu na częstotliwość ruchu na niej panującego. Dzięki chodnikom możliwe było by sprawne i bezpieczne poruszanie się mieszkańców Popowa wzdłuż ulic podczas pokonywania drogi do pracy, szkoły czy nawet w celu odwiedzenia sąsiadów. Realizacja

inwestycji przyniosłaby również korzyści związane z poprawą estetyki miejscowości, usprawnieniem komunikacji oraz redukcją uszkodzeń pojazdów wywołanych złym stanem dróg. Przedsięwzięcie to dodatkowo zwiększy atrakcyjność miejscowości pod względem osadnictwa oraz turystyki.

3) Remont i doposażenie remizy OSP w Popowie

Na terenie miejscowości funkcjonuje remiza OSP, jednak jej stan techniczny i wyposażenie pozostawia wiele do życzenia. W związku z tym, iż stanowi ona jedyne miejsce spotkań mieszkańców Popowa oraz organizowania wielu imprez okolicznościowych, należy w sposób szczególny zadbać o jak najlepszy jej stan techniczny. Ponadto, w celu poprawy wizerunku budynku konieczne jest wykonanie jego ocieplenia, które nie tylko poprawi jego estetykę i wpłynie pozytywnie na wizerunek samej miejscowości, ale poprawi również komfort cieplny wewnątrz budynku.

Ponadto, w ramach przedsięwzięcia planuje się wyposażenie OSP w niezbędny i nowoczesny sprzęt ratowniczo-gaśniczy, który jest podstawą funkcjonowania każdej jednostki OSP. Największą potrzebą z tego zakresu jest zakup specjalnego samochodu strażackiego, który usprawniłby akcje ratownicze z udziałem tutejszych strażaków oraz skróciłby czas dotarcia do miejsca wezwania. Ten specjalistyczny i nowy sprzęt zapewniłby przede wszystkim większą skuteczność przeprowadzanych akcji ratowniczych, co z kolei wpłynęłoby na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców Popowa.

4) Doposażanie szkół

Szkoła umożliwia zdobycie wiedzy i umiejętności, umożliwia rozwijanie zainteresowań uczniów. Do tego jednak niezbędne jest odpowiednie wyposażenie, które jest nieodłączną częścią każdego procesu kreowania nowych talentów lub chociażby wyrównywania szans pomiędzy szkołami wiejskimi a miejskimi.

Tuż przy granicy wsi Popów, na terenie miasta Łowicz, zlokalizowane są 2 szkoły: Szkoła Podstawowa w Popowie oraz Gimnazjum w Popowie z siedzibą w Łowiczu przy ul. Poznańskiej 4, do którego uczęszcza młodzież z terenu całej gminy. Bardzo istotne jest zatem zapewnianie uczniom tych szkół odpowiednich warunków do edukacji, nie tylko pod względem odpowiedniej kadry nauczycielskiej, ale również pod względem wyposażenia. Działanie polegające na ciągłym inwestowaniu w zaplecze edukacyjne w obu szkołach, ma na celu nie tylko usprawnienie pracy nauczycieli, ale przede wszystkim uatrakcyjnienie prowadzonych zajęć dydaktycznych oraz dać możliwość uczniom zaspokajania ich potrzeb i kreowania własnych zainteresowań. Wprowadzone zmiany w zakresie wyposażenia szkół mają przyczynić się do tego, że edukacja będzie bardziej skuteczna, przyjazna uczniom i nowoczesna.

5) Budowa przedszkola

Bardzo duże znaczenie dla rozwoju człowieka ma okres do piątego roku życia. W tym okresie dzieci nabywają pod wpływem środowiska wiele zdolności niepoznawczych, takich jak ambicja, motywacja, samodyscyplina, cierpliwość, kontrola emocji i umiejętność pracy w grupie, które w dużej mierze determinują jego szanse na sukces społeczny, rodzinny i zawodowy w dorosłym życiu. W przedszkolu dzieci nabywają również istotną w dalszym życiu umiejętność uczenia się oraz motywację do dalszej nauki. W trakcie edukacji przedszkolnej dzieci odkrywają swoje zainteresowania i zdolności a także rozwijają wyobraźnię i pogłębiają wrażliwość. Dzieci uczęszczające do przedszkola są dojrzalsze emocjonalnie i posiadają większy zasób słownictwa. Inwestycje w kapitał ludzki i społeczny, a zwłaszcza w edukację przedszkolną, służą więc rozwojowi innowacyjności, która buduje przewagę konkurencyjną poszczególnych regionów. Dlatego też tak ważnym działaniem jest budowa przedszkola na terenie miejscowości Popów, które wpłynie pozytywnie nie tylko na kształtowanie osobowości najmłodszych mieszkańców wsi oraz ich funkcjonowania w grupie, ale również przyczyni się do zapewnienia opieki dzieciom, podczas gdy ich rodzice będą w pracy. Edukacja przedszkolna przyczynia się także do wyrównywania braków i opóźnień w zakresie rozwoju fizycznego, emocjonalnego, umysłowego i społecznego dzieci.

6) Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej

Na terenie miejscowości Popów, nie wszyscy mieszkańcy są podłączeni do tutejszej sieci kanalizacji sanitarnej. Wynikiem takiej sytuacji jest negatywne zjawisko polegające na gromadzeniu przez społeczność lokalną wygospodarowanych ścieków w indywidualnych zbiornikach bezodpływowych, które często są nieszczelne i powodują, że część niniejszych nieczystości przedostaje się do środowiska. Często zdarza się również, że płynne odpady bytowe oraz zwierzęce zostają bezpośrednio odprowadzane do gruntów lub cieków wodnych. Stanowi to poważne zagrożenie dla całego systemu ekologicznego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Wszelkie bakterie, wirusy, choroby zakaźne oraz szkodliwe związki chemiczne zanieczyszczają głównie zbiorniki wód powierzchniowych i podziemnych, co ma na nie degradujący wpływ. Zanieczyszczone ekosystemy, mogą doprowadzić do strat ekonomicznych, takich jak np. zmniejszenie ruchu turystycznego, zwiększenie kosztów uzdatniania wody pitnej czy zaopatrzenia w wodę. W związku z tą niekorzystną sytuacją, która panuje na obszarze wsi Popów, należy podjąć działania zmierzające do jak najpełniejszego skanalizowania powyższego sołectwa.

7) Umożliwienie mieszkańcom pokonanie drogi krajowej nr 2

Popów to miejscowość zlokalizowana w sąsiedztwie zaledwie 0,3 km od drogi krajowej nr 2 relacji Świecko - Terespol, która jest najważniejszym szlakiem komunikacyjnym łączącym

Polskę wschodnią z Polską zachodnią. Tak duże znaczenie tej drogi powoduje, że jest ona znacznie obciążona ruchem, zarówno pojazdami ciężarowymi, jak i osobowymi w ciągu całego dnia. Tak duże natężenie ruchu stanowi istotną barierę dla mieszkańców Popowa w pokonaniu trasy w celu przedostania się na własne grunty, które znajdują się bezpośrednio po drugiej stronie tej drogi. W związku z tym, konieczne jest zorganizowanie ruchu w taki sposób, aby miejscowi rolnicy bez trudu mogli przedostać się na drugą stronę drogi bez większego zakłócania płynności ruchu na niej panującego. Zwiększy to nie tylko bezpieczeństwo mieszkańców Popowa próbujących przedostać się na drugą stronę trasy, ale również wyeliminuje wszelkie utrudnienia z tym związane dla kierowców korzystających z tej drogi.

8) Modernizacja rowów melioracyjnych

Dobrze funkcjonujące rowy melioracyjne zapewniają optymalny odpływ zbędnych wód gruntowych z pól uprawnych. Wiąże się to z ograniczeniem strat w osiąganych plonach, związanych z nadmiarem wód opadowych. Ze względu na niezadawalający stan rowów melioracyjnych zlokalizowanych na obszarze miejscowości Popów, należy przeprowadzić ich renowację.

6.3. Harmonogram realizacji

W ramach Planu Odnowy Miejscowości Popów przewidziano następujący harmonogram realizacji zadań:

Tabela 7. Harmonogram realizacji

Lp.	Nazwa zadania	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Szacunkowy koszt inwestycji	Źródło finansowania
1.	Modernizacja dróg gminnych zlokalizowanych na terenie miejscowości wraz z rozbudową towarzyszącej infrastruktury drogowej	2010	2012	600 tys. zł	Fundusze UE, Środki własne
2.	Budowa chodników	2010	2010	800 tys. zł	PROW, Środki własne
3.	Remont i doposażenie remizy OSP w Popowie	2011	2013	350 tys. zł	Fundusze UE Środki własne
4.	Doposażanie szkół	2010	2016	150 tys. zł	Fundusze UE Środki własne
5.	Budowa przedszkola	2012	2015	500 tys. zł	Fundusze UE Środki własne
6.	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej	2010	2011	450 tys. zł	Środki własne

7.	Umożliwienie mieszkańcom pokonanie drogi krajowej nr 2	2013	2016	200 tys. zł	Fundusze UE Środki własne
8.	Modernizacja rowów melioracyjnych	2011	2016	150 tys. zł	Środki własne

7. Zarządzanie

Zarządzanie Planem Odnowy Miejscowości odbywa się na kilku poziomach organizacyjnych, funkcjonalnych i podmiotowych.

7.1. Podmioty uczestniczące

Wśród podmiotów zarządzających należy wymienić:

- mieszkańców, którzy brali udział w pracach projektowych i będą sprawować kontrolę społeczną nad realizacją;
- Grupę Odnowy Miejscowości zaangażowaną w każdym etapie zarządzania Planem Odnowy Miejscowości;
- Sołtysa;
- Wójta oraz Radę Gminy zaangażowanych w etap planowania finansowego i nadzór instytucjonalny.

7.2. Komunikacja

Proponuje się, aby komunikację planu zapewniła Grupa Odnowy Miejscowości oraz Sołtys, ponieważ te organy utrzymują bezpośredni codzienny kontakt z mieszkańcami wsi.

Ponadto Grupa Odnowy Miejscowości zorganizuje upublicznienie planu w celu:

- podniesienia poziomu zaufania wśród mieszkańców,
- zapewnienia bieżącej informacji na temat realizacji planu,
- zapewnienia możliwości monitorowania zgodności realizacji z ustaleniami.

Możliwość zapoznania się z przygotowanym dokumentem wszystkim mieszkańcom Popowa zapewniona będzie poprzez udostępnienie go do odczytu w budynku oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łowicz.

7.3. System monitorowania Planu Odnowy Miejscowości

Przewiduje się okresową roczną ocenę i aktualizację planowanych działań oraz projektów w ramach konsultacji społecznych. W terminie do 31 listopada każdego roku nastąpi spotkanie Grupy Odnowy Miejscowości, podczas którego przedstawione zostaną efekty z realizacji Planu Odnowy Miejscowości oraz nastąpi jego ocena w odniesieniu do zakładanych celów i działań strategicznych.

Coroczna analiza i ocena realizacji Planu pozwoli na weryfikację i wprowadzanie niezbędnych zmian w zakresie zadań określonych w Planie. Sytuacja ta będzie miała okoliczność jedynie w przypadku jednomyślnej akceptacji ze strony społeczności wiejskiej zmian, które nie zostały uwzględnione w dniu opracowywania niniejszego Planu Odnowy Miejscowości wynikłe ze zmieniającej się rzeczywistości.

Raport z oceny i analizy Planu przedstawiony będzie Wójtowi oraz Radnym Rady Gminy Łowicz.

8. Spis tabel, rysunków i wykresów

Tabela 1. Struktura gruntów w miejscowości Popów	7
Tabela 2. Mieszkańcy wsi Popów.....	14
Tabela 3. Liczba ludności na terenie miejscowości Popów w latach 2003-2008	15
Tabela 4. Wyposażenie remizy OSP w Popowie	24
Tabela 5. Mocne i słabe strony miejscowości Popów	30
Tabela 6. Szanse i zagrożenia dla rozwoju miejscowości.....	34
Tabela 7. Harmonogram realizacji.....	43
Wykres 1. Struktura zagospodarowania gruntów w Popowie.....	7
Wykres 2. Struktura mieszkańców wsi Popów wg płci.....	14
Wykres 3. Struktura ludności wsi Popów wg wieku	14
Wykres 4. Zmiana liczby ludności na terenie miejscowości Popów w latach 2003-2008.....	15
Wykres 5. Struktura gospodarstw rolnych wsi Popów wg zajmowanej powierzchni.....	27
Wykres 6. Liczba gospodarstw rolnych wg zajmowanej powierzchni.....	27
Wykres 7. Ankietowani wg płci Wykres 8. Ankietowani wg wieku.....	38
Wykres 9. Ankietowani wg wykształcenia.....	38
Wykres 10. Ankietowani wg statusu zawodowego.....	38
Rysunek 1. Położenie miejscowości Popów na tle powiatu łowickiego	5
Rysunek 2. Mapa satelitarna miejscowości Popów	6
Rysunek 3. Zdjęcia Popowa	6
Rysunek 4. Przydrożny krzyż i kapliczka w Popowie	10
Rysunek 5. Genetyczna klasyfikacja gleb	12
Rysunek 6. Średnie temperatury roczne Rysunek 7. Średnie opady roczne	12
Rysunek 8. Obszary Natura 2000 na terenie gminy Łowicz.....	13
Rysunek 9. Położenie Popowa względem drogi krajowej nr 2	17
Rysunek 10. Gimnazjum w Popowie	20
Rysunek 11. Kompleks szkół w Popowie – Szkoła Podstawowa i Gimnazjum z lotu ptaka ..	23
Rysunek 12. Remiza OSP w Popowie.....	23